

Czeluśnia, 02.01.2018 r.

ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
ul. ks. Jana Hanowskiego 7, 11-042 Jonkowo

KRS 0000692932, NIP 7390204693

dawniej:

Zakłady Metalowe ERKO R. Pętlak spółka jawna Bracia Pętlak z siedzibą w Jonkowie

KRS 0000083869, NIP 7390204693

reprezentowana przez:

Macieja Pętłaka – Członka Zarządu, komplementariusza tj. ERKO Sp. z o.o. z siedzibą w Jonkowie, działającego na podstawie pełnomocnictwa

ZAPYTANIE OFERTOWE

5-1/2018/3.2.2/CPL

z dnia 02.01.2018 r.

Przedmiot zamówienia:

„Zakup robót i usług budowlanych do budowy hali magazynowej z łącznikiem” - 1 szt.

na podstawie pozwolenia na budowę

pt.: „Dobudowa do istniejącej hali produkcyjno-magazynowej

hali produkcyjno-magazynowej wraz z łącznikiem” z dnia 04.08.2017 r.

w związku z realizacją Projektu

w ramach

Działania 3.2 Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R

Poddziałanie 3.2.2 Kredyt na innowacje technologiczne

pt.:

„Wdrożenie innowacyjnej technologii produkcji seryjnej detali lotniczych w oparciu o własne i nabyte wyniki prac badawczo-rozwojowych w ERKO”

realizowanego przez **ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa** zapraszamy Państwa do udziału w konkursie ofert.

1. WPROWADZENIE

- a. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z wytycznymi kwalifikowania wydatków objętych dofinansowaniem ze środków Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020.
- b. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców, efektywności, jawności i przejrzystości.
- c. Do niniejszego zapytania ofertowego ma zastosowanie zasada konkurencyjności, określona w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
- d. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

2. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
ul. ks. Jana Hanowskiego 7, 11-042 Jonkowo

KRS 0000692932, NIP 7390204693

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- a. Przedmiotem zamówienia jest: „Zakup robót i usług budowlanych do budowy hali magazynowej z łącznikiem” - 1 szt. na podstawie pozwolenia na budowę pt.: „Dobudowa do istniejącej hali produkcyjno-magazynowej hali produkcyjno-magazynowej wraz z łącznikiem” z dnia 04.08.2017 r. oraz wykonanie wszystkich innych niezbędnych prac związanych z wykonaniem zadania i uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie obiektu, a także poniesienia wszelkich kosztów niezbędnych do jego uzyskania, w tym również komplet dokumentacji wielobranżowej powykonawczej.
- b. Opis przedmiotu zamówienia według wspólnego słownika zamówień:
45213200-5 Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych. Częstkowe kody CPV zgodnie z przedmiarem robót budowlanych.
- c. Dokumentacja projektowa precyzuje szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i składa się z:
 - Projekt budowlany
 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
 - Przedmiar robót – ma on charakter informacyjny i nie jest zestawieniem szczegółowym planowanych robót ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia za realizację inwestycji.
 - Informacja dotycząca dokumentacji projektowej: za zgodą Zamawiającego dopuszcza się zmianę systemów, materiałów i producentów urządzeń na równoważne w stosunku do założonych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem spełnienia wymagań stawianych im w projekcie, nie pogorszeniu ich parametrów, zachowania celu któremu mają służyć. Ewentualne wskazania w dokumentacji projektowej nazw własnych producentów i typów urządzeń, czy materiałów należy traktować, jako definiujące minimalne wymagania materiałowe. W przypadku zmiany systemów, materiałów i producentów na równoważne w trakcie realizacji inwestycji po stronie Oferenta jest obowiązek przedłożenia kompletnej



dokumentacji do uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę (o ile będzie takie wymagane przepisami prawa i/lub wytycznych Instytucji Finansującej).

d. Parametry techniczne obiektu:

Powierzchnia zabudowy	913,35m ²
Powierzchnia użytkowa	868,72 m ²
Kubatura brutto	5.536,00 m ³
Dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci	7°
Wysokość kalenicy	6,35 m

e. Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i w sposób umożliwiający odbiór inwestycji.

f. **Wymagania gwarancyjne:**

- minimum 3 lata gwarancji jakości na całość robót budowlanych, na wbudowane wyroby i materiały budowlane oraz zainstalowane instalacje.

- minimum 5 lat gwarancji jakości na konstrukcję hali i szczelność dachu.

Okres gwarancji liczony jest od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie. Oferent zobowiązuje się serwisować obiekt przez okres udzielonej gwarancji na własny koszt. Wszelkie koszty serwisu, przeglądów i gwarancji muszą być w kalkulowane w cenę oferty. Wykonawca udzieli rękojmi na wykonanie roboty budowlanej na analogiczny okres na jaki zostanie udzielona gwarancja.

4. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA – JEŻELI DOPUSZCZA SIĘ SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH LUB WARIANTOWYCH

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.

5. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

a. Termin zakończenia robót wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie – nie później niż **31.07.2018 r.**

b. Miejsce: działki nr 596/1, 596/2, 597/1, 602, 603, obręb Czełuśnica, gmina Tarnowiec

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Oferent spełniający następujące warunki:

a. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Oferent spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykaże, że:

- jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1.800.000 zł.

- posiada w okresie 3 zamkniętych lat obrotowych (przed upływem terminu składania ofert tj. 2014, 2015 i 2016) średnioroczny przychód netto w wysokości nie mniejszej niż 1.500.000 zł.

- wykaże, że zrealizował w latach 2014-2017 co najmniej dwie równoważne inwestycje tzn. generalne wykonawstwo obiektów przemysłowych (typu hala produkcyjno-magazynowa) o łącznej wartości minimum 2.000.000 PLN.

- b. Nie zalegają z należnościami z tytułu podatków i opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- c. Nie zachodzą wobec Oferenta przesłanki do wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
- d. Oferent winien wykazać, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie odrębnie obowiązujących przepisów.
- e. Dysponuję odpowiednimi zasobami technicznymi oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- f. Oferent może zostać wykluczony z postępowania, jeżeli poda rażąco niską lub rażąco wysoką cenę. Za rażąco niską cenę uważa się, gdy cena oferty jest niższa o 30% od wartości zamówienia określonej w kosztorysie inwestorskim lub jest niższa o 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Za rażąco wysoką cenę uważa się, gdy cena oferty jest wyższa o 30% od wartości zamówienia określonej w kosztorysie inwestorskim lub jest wyższa o 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.
- g. Zamawiający może zwrócić się do Oferenta o udzielenie wyjaśnień oraz złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, jeżeli cena oferty, w opinii Zamawiającego, wydaje się rażąco niska lub rażąco wysoka w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi jego wątpliwości, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami sformułowanymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.
- h. W przypadku niespełnienia przez Oferenta któregośkolwiek z warunków opisanych powyżej, Zamawiający może odrzucić ofertę. Wówczas oferta nie będzie oceniana z uwzględnieniem kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty.
- i. Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlega Oferent, który:
- złożył nieprawdziwe informacje mające wg Zamawiającego wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
 - jest podmiotem powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu, co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- Powyższe warunki weryfikowane będą na podstawie Oświadczeń Oferenta. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji spełnienia przez Oferenta tych warunków na podstawie posiadanej wiedzy oraz dostępnych dokumentów (na przykład KRS). W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

- j. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- k. Okres ważności oferty – minimum 30 dni od daty jej otwarcia (określonej w pkt. 10.b.).
- l. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- m. **Zamawiający zakłada wynagrodzenie ryczałtowe.** Wszelkie rozliczenia dotyczące zamówienia będą dokonywane w PLN.
- n. **Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się udział w realizacji zamówienia wskazanych przez Oferenta Podwykonawców.**

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- a. Zamawiający informuje, iż każdy Oferent ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązany jest **przed upływem terminu składania ofert tj. 17.01.2018 r. do godziny 14:00** (Zamawiający uzna wadium za skuteczne, tylko wówczas gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert tj. najpóźniej **17.01.2018 r. do godziny 14:00**) do wniesienia w pieniądzu wadium w wysokości **50.000 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych). Wadium należy wnieść na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w mBank nr konta **06 1140 1111 0000 3056 5400 1030**. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Oferent zobowiązany jest dołączyć do oferty kserokopię wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu. Na poleceniu przelewu należy wpisać: „**Wadium – zapytanie ofertowe nr 5-1/2018/3.2.2/CPL z dnia 02.01.2018 r.**”. Wadium jest nieoprocenowane, na co Oferent wyraża zgodę przystępując do składania ofert.
- b. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, odmawia zawarcia umowy na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- c. W przypadku wyłonienia Wykonawcy wniesione wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po podpisaniu umowy z wyłonionym Wykonawcą.
- d. Zamawiający zwraca wniesione wadium Oferentom, których oferty nie zostały wybrane, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania nie później niż w ciągu 21 dni od zakończenia postępowania ofertowego.
- e. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert w przypadku zaistnienia dwóch przesłanek – wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert oraz złożenia wniosku o zwrot wadium.

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z OFERENTEM ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

W przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji pisemnie na adres korespondencyjny Zamawiającego:

ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
Oddział w Czeluśnicy
Czeluśnica 80, 38-204 Tarnowiec



9. KOMUNIKACJA OFERENTÓW Z ZAMAWIAJĄCYM

- a. Do porozumiewania się z Oferentami (w sprawach związanych z postępowaniem) pytania należy kierować pod adresem mailowym: inwestycja.czelusnica@erko.pl, ze wskazaniem numeru zapytania ofertowego oraz nazwy przedmiotu zamówienia w terminie do dnia **09.01.2018 r.**
- b. Odpowiedzi na pytania zostaną udzielone w terminie do dnia **12.01.2018 r.**
- c. Dokumentacja projektowa udostępniona zostaje do wglądu w biurze Zamawiającego pod adresem: ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa Oddział w Czeluśnicy, Czeluśnica 80, 38-204 Tarnowiec w okresie od **03.01.2018 r.** do **09.01.2018 r.** w dni robocze (środa-wtorek) w godzinach od **9:00** do **13:00** (po wcześniejszym uzgodnieniu terminu spotkania). Dokumentacja projektowa udostępniona będzie także na stronie internetowej <http://erko.pl/programy-ue/>.
- d. W dniach od **03.01.2018 r.** do **09.01.2018 r.** Zamawiający umożliwi wizję lokalną terenu, na którym przewidziana jest budowa hali oraz wgląd w dokumentację projektową. W tym celu Oferent musi przesłać pisemne zgłoszenie minimum 1 dzień roboczy przed wizją lokalną na adres e-mail: inwestycja.czelusnica@erko.pl z tytułem wiadomości WIZJA LOKALNA wskazując imiennie osoby uczestniczące ze strony Oferenta oraz firmę Oferenta.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY

- a. Oferty stanowiące odpowiedź na zapytanie należy składać wyłącznie w formie papierowej, osobiście lub za pośrednictwem operatorów pocztowych/kurierów w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Oferta w zakresie:

Zakup robót i usług budowlanych do budowy hali magazynowej z łącznikiem - 1 szt.

na podstawie pozwolenia na budowę

pt.: „Dobudowa do istniejącej hali produkcyjno-magazynowej

hali produkcyjno-magazynowej wraz z łącznikiem.”

w postępowaniu nr 5-1/2018/3.2.2/CPL

nie otwierać przed datą 17.01.2018 r. do godz. 14:00.

wraz z nazwą i adresem Oferenta na adres:

**ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
Oddział w Czeluśnicy
Czeluśnica 80, 38-204 Tarnowiec**

- b. Termin składania ofert upływa w dniu **17.01.2018 r. o godz. 14:00.**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **17.01.2018 r. o godz. 14:30** w biurze Zamawiającego pod adresem:

ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
Oddział w Czeluśnicy
Czeluśnica 80, 38-204 Tarnowiec

W przypadku ofert, które będą wysyłane, liczy się data i godzina wpływu oferty do biura Zamawiającego na adres:

ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
Oddział w Czeluśnicy
Czeluśnica 80, 38-204 Tarnowiec

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- a. Oferta powinna zostać przygotowana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, cena oferty powinna być wyrażona w PLN.
- b. Ofertę można składać wyłącznie na formularzu oferty stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego. **Do formularza należy bezwzględnie dołączyć szczegółowy kosztorys ofertowy.**
- c. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i związane w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta zgodnie z formą reprezentacji określoną w krajowym rejestrze sądowym lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Oferenta albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, przy czym pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
- d. Oferta winna być sporządzona w jednym egzemplarzu.
- e. Oferta winna być zgodna z opisem przedmiotu zamówienia.
- f. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta.
- g. Oferent poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- h. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w zapytaniu ofertowym załączniki.
- i. Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie.
- j. W przypadku braków formalnych w ofercie lub omyłek pisarskich lub rachunkowych w ofercie Zamawiający może odrzucić ofertę.
- k. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
- l. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie oferty nieoznaczonej wyraźnie i niezaadresowanej zgodnie z wymaganiami niniejszego zapytania ofertowego.
- m. Oferent zamieszcza ofertę w kopercie oznaczonej nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanej w sposób przedstawiony w pkt.10.
- n. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert.

12. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ OFERENCI W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

- a. Formularz oferty wraz z załącznikami i kosztorysem ofertowym.
- b. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania Oferent zobowiązany jest złożyć:
 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
 - Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym.
- c. Aktualny odpis z właściwego rejestru działalności gospodarczej lub KRS.
- d. Oświadczenie o posiadanych zasobach technicznych i możliwości zrealizowania zamówienia.
- e. Potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w wysokości min. 1.800.000 zł lub jej równowartości w walucie obcej.
- f. Wykazu zrealizowanych w latach 2014-2017 równoważnych inwestycji tzw. generalnego wykonawstwa obiektów przemysłowych (w tym hal produkcyjno-magazynowych) w zakresie niezbędnym do spełnienia warunków udziału w zakresie doświadczenia Oferent zobligowany jest do załączenia oświadczenia własnego potwierdzonego stosownymi referencjami lub protokołu zdawczo-odbiorczego,
- g. Dokument potwierdzający posiadanie uprawnień o których mowa w pkt. 6 e. niniejszego Zapytania przez osobę wskazaną przez Oferenta.
- h. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.
- i. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania ofert.
- j. Oświadczenie Oferenta o braku przesłanek do wszczęcia wobec niego postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego.
- k. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty wzięte zostaną pod uwagę następujące kryteria (maksymalna łączna ocena: 100 pkt.):

Zgodność oferty ze specyfikacją – warunek konieczny

Kryterium	PUNKTY
Cena netto w PLN	70
Termin realizacji	20
Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady	10

Cena netto w PLN

Przez kryterium „Cena netto w PLN” Zamawiający rozumie określoną przez Oferenta cenę całkowitą netto za wykonanie przedmiotu zamówienia wskazaną w ofercie. Ocena w ramach kryterium „Cena netto w PLN” (Kc) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$$Kc = (Cn/Co) \times 70$$

gdzie:

Cn – najniższa zaproponowana cena netto

Co – cena netto zaproponowana w badanej ofercie

Kc – liczba punktów przyznana badanej ofercie w kryterium „Cena netto w PLN”

Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: **70 pkt.**

Termin realizacji

Przez kryterium „Termin realizacji” Zamawiający rozumie termin zakończenia robót wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu. Punkty w kryterium „Termin realizacji” (T) dla poszczególnych ofert przyznane zostaną według następującej tabeli:

L.p.	Zadeklarowany termin realizacji	Liczba przyznanych punktów
1	do 31.07.2018 r.	10
2	do 15.07.2018 r.	15
3	do 30.06.2018 r.	20

Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: **20 pkt.**

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady

Ocena w ramach kryterium „Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady” (Kg) będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$$Kg = G1 + G2$$

Gdzie: **G1 - okres gwarancji jakości na całość robót budowlanych, na wbudowane wyroby i materiały budowlane oraz zainstalowane instalacje:**

a) jeżeli Oferent udzieli 36-miesięcznej gwarancji jakości na całość robót budowlanych, na wbudowane wyroby i materiały budowlane oraz zainstalowane instalacje - **1 pkt**

b) jeżeli Oferent udzieli 48-miesięcznej gwarancji jakości na całość robót budowlanych, na wbudowane wyroby i materiały budowlane oraz zainstalowane instalacje - **3 pkt**

c) jeżeli Oferent udzieli 60-miesięcznej gwarancji jakości na całość robót budowlanych, na wbudowane wyroby i materiały budowlane oraz zainstalowane instalacje - **5 pkt**

Gdzie: **G2 – okres gwarancji jakości na konstrukcję hali i szczelność dachu:**

a) jeżeli Wykonawca udzieli 60-miesięcznej gwarancji na konstrukcję hali i szczelność dachu - **1 pkt**

b) jeżeli Wykonawca udzieli 72-miesięcznej gwarancji na konstrukcję hali i szczelność dachu - **3 pkt**

c) jeżeli Wykonawca udzieli 84-miesięcznej gwarancji na konstrukcję hali i szczelność dachu - **5 pkt**

Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady liczyć się będzie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych wykonanych bez zastrzeżeń.

Maksymalna liczba punktów, jaką można otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: **10 pkt**.

Oferty, spełniające wszystkie wymogi przedstawione w niniejszym zapytaniu ofertowym, zostaną uszeregowane od najmniej korzystnej do najbardziej korzystnej w ramach poszczególnych kryteriów. Następnie ofertom zostaną przyznane punkty zgodnie z metodologią przyznawania punktów opisaną powyżej. W postępowaniu ofertowym zostanie wybrana oferta, która zdobędzie najwyższą liczbę punktów zsumowanych w ramach wszystkich kryteriów. W razie równej liczby punktów zwycięży oferta o najniższej cenie.

14. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA LUB JEGO UNIEWAŻNIENIE

- a. Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
- b. Zamawiający unieważni postępowanie w szczególności w sytuacji, gdy wystąpią następujące przykładowe przesłanki:
 - nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia.
- c. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - odwołania postępowania w każdym czasie;
 - zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy;
 - unieważnienia postępowania, zarówno przed, jak i po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, bez podania przyczyny.
- d. W przypadkach, o których mowa powyżej w pkt a, b i c, Oferentowi nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze, jak też nie przysługuje zwrot kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.



- e. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający upubliczni informacje o wyniku postępowania w taki sposób, jak zostało upublicznione zapytanie ofertowe. Procedurę opisaną w niniejszym punkcie stosuje się odpowiednio w przypadku unieważnienia postępowania, o ile zostały złożone oferty.
- f. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt e. Zamawiający umieści dodatkowo na swojej stronie internetowej.
- g. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia (powyżej 14 dni od daty wyboru oferty), Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia lub odwołania postępowania.

15. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIAN W UMOWIE ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA OFERTOWEGO

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:

- a. termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w przypadku opóźnienia Zamawiającego w rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia oraz gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna, techniczna lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zamówieniem,
- b. zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy,
- c. wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
- d. wynagrodzenie Wykonawcy określone w umowie może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki urzędowej podatku VAT lub innych niezależnych od Zamawiającego okoliczności prawno-podatkowych wpływających na ostateczną cenę.

Zmiany, o których mowa powyżej dopuszczalne będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego, a ich wprowadzenie wymagać będzie formy pisemnej pod rygorem nieważności.

16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia umownego w terminie 30 dni kalendarzowych od podpisania Umowy z Wykonawcą. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, z treści tych form musi w szczególności jednoznacznie wynikać:

- a. zobowiązanie gwaranta (banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty do wysokości określonej w gwarancji kwoty, nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze zadanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, że zaistniały okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy;
- b. termin obowiązywania gwarancji;
- c. miejsce i termin zwrotu gwarancji.

Zamawiający ma prawo, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy, przeznaczyć zabezpieczenie na pokrycie należności za usunięcie wad lub usterek powstałych w wyniku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, ujawnionych w czasie robót, ich odbioru lub w okresie rękojmi, których Wykonawca nie usunie w terminie 14 dni od pisemnego powiadomienia. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na powyższy cel Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.

Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego:

- 70% z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone (zwolnione) w terminie do 60 dni od daty bezusterkowego odbioru robót i uznania przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należyście wykonane oraz uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie,
- 30% z kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone (zwolnione) w terminie do 36 miesięcy licząc od uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

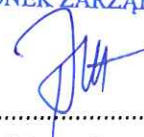
17. INFORMACJE DODATKOWE

- a. Oferenta, którego ofertę wybrano, Zamawiający poinformuje w formie pisemnej oraz w drodze publikacji.
- b. Od prowadzonego postępowania nie przysługują Oferentom środki ochrony prawnej (protest, odwołanie, skarga) określone odpowiednio w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych.
- c. Złożenie oferty przez Oferenta oznacza akceptację wzoru umowy stanowiącej Załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- d. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy dotyczącej dodatkowych robót budowanych dotychczasowemu Wykonawcy, nie objętych zamówieniem podstawowym pod warunkiem, że wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości realizowanego zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona; przypadków siły wyższej; uznanej przez Zamawiającego jako zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe, do zapobieżenia (np. powódź, strajki, zamieszki, decyzje administracyjne, państwowe).
- e. Zamawiający zastrzega, że rozliczenie przedmiotu zamówienia będzie następowało na podstawie faktur częściowych za wykonane etapy budowy oraz faktury końcowej.
- f. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dokonywania płatności zaliczkowych.
- g. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej będzie podpisany przez Zamawiającego lub działającego w imieniu Zamawiającego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - Protokół częściowego odbioru robót zaś w przypadku faktury końcowej - Protokół końcowego odbioru robót (bez uwag) oraz Rozliczenie Ostateczne, podpisane wspólnie przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcę wraz z prawomocnym pozwoleniem na użytkowanie obiektu.

ERKO sp. z o.o. sp. k.
ul. ks. Jana Hanowskiego 7
11-042 Jonkowo
NIP 7390204693
-05-

Maciej Pętlak

CZŁONEK ZARZĄDU



.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego)



Załącznik do Zapytania ofertowego nr 5-1/2018/3.2.2/CPL z dnia 02.01.2018 r.

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJACY –

ERKO spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa
ul. ks. Jana Hanowskiego 7, 11-042 Jonkowo
KRS 0000692932, NIP 7390204693

Nazwa (Firma) Wykonawcy –

.....

.....

Adres siedziby Oferenta –

.....

.....

Adres do korespondencji –

.....

.....

Tel. -; fax -

E-mail:

NIP -; REGON -

Nawiązując do ogłoszonego zapytania i specyfikacji na wyłonienie Wykonawcy w zakresie „Zakup robót i usług budowlanych do budowy hali magazynowej z łącznikiem” - 1 szt. na podstawie pozwolenia na budowę pt.: „Dobudowa do istniejącej hali produkcyjno-magazynowej hali produkcyjno-magazynowej wraz z łącznikiem” z dnia 04.08.2017 r.:

- oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia w cenie ryczałtowej netto(PLN)*
(słownie: (PLN*), plus należny



podatek VAT w wysokości* %, co daje cenę ryczałtową brutto
..... (PLN)*
(słownie: (PLN*),

- oświadczam, że wyżej podana cena ryczałtowa brutto zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie będzie podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.

- oferujemy termin zakończenia robót wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie do dnia.....*

- oświadczam, że spełniamy wymagania określone w zapytaniu ofertowym i specyfikacji oraz, że zapoznaliśmy się zapytaniem ofertowym i specyfikacją i uznajemy się za związanych określonymi w niej warunkami i zasadami postępowania,

- oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.

- oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w zapytaniu ofertowym i specyfikacji tj. minimum **30 dni** od daty jej otwarcia,

- oświadczam, że oferowane przez nas roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji przedmiotu zamówienia.

- oświadczamy, iż oferujemy Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady spełniający warunki i wymagania wynikające z zapytania ofertowego i specyfikacji, w szczególności w odniesieniu do ich okresu, zakresu i formy realizacji, przy czym oferujemy okres gwarancji i rękojmi na:

- całość robót budowlanych, na wbudowane wyroby i materiały budowlane oraz zainstalowane instalacje oferujemy na:* **miesiące** oraz

- konstrukcję hali i szczelność dachu oferujemy na:* **miesiące**,

- wadium w wysokości 50.000 zł wnieśliśmy w formie pieniężnej* .

- nr rachunku.....*, na który należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.

- zamierzamy powierzyć niżej wymienionym podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

a)* -*
(firma podwykonawcy) (zakres)



- b)* -*
(firma podwykonawcy) (zakres)
- c)* -*
(firma podwykonawcy) (zakres)
- d)* -*
(firma podwykonawcy) (zakres)
- e)* -*
(firma podwykonawcy) (zakres)

- załącznikami do niniejszego formularza oferty są:

- Załącznik nr 1: Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
Załącznik nr 2: Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym;
Załącznik nr 3: Oświadczenie o posiadanych zasobach technicznych i możliwości zrealizowania zamówienia;
Załącznik nr 4: Kosztorys ofertowy, pozwalający na dokonanie stosownej weryfikacji oferowanego przedmiotu zamówienia względem wymagań Zamawiającego;
Załącznik nr 5: Aktualny odpis z właściwego rejestru działalności gospodarczej; oraz inne wymienione w punkcie 12. Zapytania ofertowego.

Uwaga!

Załączniki 1, 2, 3 i 5 dotyczą także Podwykonawców wymienionych w Ofercie.

Miejsca wykropkowane i/lub oznaczone „*” we wzorze formularza oferty i wzorach jego załączników Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio do ich treści wypełnić.

Miejscowość dnia 2018 roku

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



(Pieczęć firmowa Wykonawcy/Podwykonawcy)

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Składając ofertę w postępowaniu na wyłonienie Wykonawcy w zakresie:

„Zakup robót i usług budowlanych do budowy hali magazynowej z łącznikiem” - 1 szt. na podstawie pozwolenia na budowę pt.: „Dobudowa do istniejącej hali produkcyjno-magazynowej hali produkcyjno-magazynowej wraz z łącznikiem” z dnia 04.08.2017 r.,

oświadczam, że **nie podlegam**, wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



(Pieczęć firmowa Wykonawcy/Podwykonawcy)

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ Z ZAMAWIAJĄCYM

Składając ofertę w postępowaniu na wyłonienie Wykonawcy w zakresie:

„Zakup robót i usług budowlanych do budowy hali magazynowej z łącznikiem” - 1 szt. na podstawie pozwolenia na budowę pt.: „Dobudowa do istniejącej hali produkcyjno-magazynowej hali produkcyjno-magazynowej wraz z łącznikiem” z dnia 04.08.2017 r. znak sprawy 5-1/2018/3.2.2/CPL z dnia 02.01.2018 r. oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie poniższych zapisów zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w zakresie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 (Wytyczne horyzontalne) oraz Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 (Wytyczne programowe).

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)



(Pieczęć firmowa Wykonawcy/Podwykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O POSIADANYCH ZASOBACH TECHNICZNYCH I MOŻLIWOŚCI ZREALIZOWANIA
ZAMÓWIENIA**

Składając ofertę w postępowaniu na wyłonienie Wykonawcy w zakresie:

„Zakup robót i usług budowlanych do budowy hali magazynowej z łącznikiem” - 1 szt. na podstawie pozwolenia na budowę pt.: „Dobudowa do istniejącej hali produkcyjno-magazynowej hali produkcyjno-magazynowej wraz z łącznikiem” z dnia 04.08.2017 r. znak sprawy 5-1/2018/3.2.2/CPL z dnia 02.01.2018 r. oświadczam, że posiadam odpowiednie zasoby techniczne i możliwości pozwalające na realizację ww. zamówienia.

Miejscowość dnia 2018 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

